

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθμ. 19/09-12-2014 πρακτικό συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιχείρησης

Αριθμ. Απόφ. 215/2014

Θέμα: «Λήψη σχετικής απόφασης για την λύση σύμβασης μίσθωσης»

Στη Θέρμη και στην έδρα της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης και Αποχέτευσης, σήμερα 9 Δεκεμβρίου 2014 ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00μ.μ. συνήλθαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιχείρησης με την επωνυμία «Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης και Αποχέτευσης Θέρμης» σε έκτακτη συνεδρίαση μετά από την υπ' αριθμ. 4393/09-12-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. που επιδόθηκε σε καθένα σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν.1069/1980 (ΦΕΚ 191 Α71980) περί «Κινήτρων δια την ίδρυσιν Επιχειρήσεων Ύδρευσεως και Αποχετεύσεως».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 11 μελών βρέθηκαν παρόντα 8 δηλαδή

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1	Πονερίδης Παναγιώτης (Πρόεδρος)	1.	Μοσχόπουλος Μοσχόπουλος (προσήλθε κατά τη συζήτηση του 1 ^{ου} εκτός ημερησίας θέματος)
2	Καραουλάνης Δημήτριος (Αντιπρόεδρος)	2.	Δημητρίου Δημήτριος (προσήλθε κατά τη συζήτηση του 1 ^{ου} εκτός ημερησίας θέματος)
3	Χρυσόχου Παύλος	3	Παπαδόπουλος Αριστοτέλης
4	Καλαμπίδης Δημήτριος		
5	Αναγνώστου Πασχάλης		
6	Ευθυμιάδης Ευθύμιος		
7	Λεμονάκη Χρυσούλα		
8	Κεσιδη Αναστασία		

κηρύχθηκε από τον Πρόεδρο η έναρξη της συνεδρίασης

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Προϊσταμένη Διοικητικών & Οικ. Υπηρεσιών κ. Κωστίκα Μαρία, γραμματέας του Δ.Σ. για την τήρηση των πρακτικών του συμβουλίου.

Ο Πρόεδρος είπε στα μέλη ότι υπάρχουν τρία θέματα εκτός ημερησίας διάταξης και πρότεινε να συζητηθούν στην αρχή της συνεδρίασης.

Ε γ κ ρ ί ν ε τ α ι ο μ ό φ ω ν α

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερησίας διάταξης είπε στα μέλη ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 1069/80 παρ.1 «*Το Διοικητικόν Συμβούλιον διοικεί την επιχείρησιν και διαχειρίζεται την περιουσίαν και τους πόρους ταύτης, αποφασίζει δε επί παντός αφορώντος την επιχείρησιν θέματος...*»

Ο Πρόεδρος στη συνέχεια ενημέρωσε τα μέλη ότι, την 1η/04/2006 υπεγράφη μεταξύ του Αγροτικού Συνεταιρισμού και της Δ.Ε.Υ.Α.Κ. Μίκρας Ιδιωτικό Συμφωνητικό Μίσθωσης για

αποθηκευτικούς χώρους ιδιοκτησίας του Αγροτικού Συνεταιρισμού στην Τ.Κ. Πλαγιαρίου, με διάρκεια 10 ετών ήτοι λήξη την 30-3-2016 με μηνιαίο μίσθωμα 1.000,00€.

Για το λόγο ότι, η Δ.Ε.Υ.Α Θέρμης δεν χρειάζεται πλέον τους συγκεκριμένους χώρους προτείνεται η καταγγελία της σύμβασης μίσθωσης.

Προκειμένου να ακολουθηθούν οι νόμιμες διαδικασίες και να γίνει νόμιμα η καταγγελία της σύμβασης κρίνεται αναγκαίο να ανατεθεί η παροχή έγγραφων νομικών συμβουλών σε δικηγόρο σχετικά με τον τρόπο τον οποίο θα γίνει η καταγγελία.

Προτείνεται η ανάθεση στο δικηγόρο Θεσσαλονίκης Χρήστο Ματέλα (Α.Μ. 4827). Η αμοιβή του, θα γίνει σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τον Κώδικα περί Δικηγόρων και την 1117864/2297/Α0012/7.12.2007 Κ.Υ.Α (ΦΕΚ Β' 2422/24.12.2007), «Εξωδικαστικές Αμοιβές» για παροχή νομικών συμβουλών ανά ώρα, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Ύστερα από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Προέδρου, τον Ο.Ε.Υ. της Δ.Ε.Υ.Α. Θέρμης.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι κατὰ π λ ε ι ο ψ η φ ί α

1. Εγκρίνεται η καταγγελία της από 1^η/4/2006 σύμβασης μίσθωσης αποθηκευτικών χώρων από τον Γεωργικό Συνεταιρισμό Πλαγιαρίου.
2. Εγκρίνεται η ανάθεση στο δικηγόρο Θεσσαλονίκης Χρήστο Ματέλα (Α.Μ. 4827) προκειμένου να παρέχει στην επιχείρηση έγγραφες νομικές συμβουλές σχετικά με τον τρόπο τον οποίο θα γίνει η καταγγελία ώστε να ακολουθηθούν οι νόμιμες διαδικασίες και να γίνει νόμιμα η καταγγελία της σύμβασης.
3. Η αμοιβή του, θα γίνει σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τον Κώδικα περί Δικηγόρων και την 1117864/2297/Α0012/7.12.2007 Κ.Υ.Α (ΦΕΚ Β' 2422/24.12.2007), «Εξωδικαστικές Αμοιβές» για παροχή νομικών συμβουλών ανά ώρα, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Μειοψήφησε το τακτικό μέλος του Δ.Σ. κ. Μοσχόπουλος Μοσχόπουλος ως προς το μέρος που αφορά την ανάθεση σε δικηγόρο.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το Πρακτικό Ν° 19 απόφαση 215/09-12-2014

Αφού τελείωσαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.

ΠΟΝΕΡΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ