

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το υπ' αριθμ. 11/04-07-2017 πρακτικό συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιχείρησης

Αριθμ. Απόφ. 82/2017

Θέμα: «Έγκριση πρόσθετης πράξης σύμβασης και διακανονισμού οφειλών της Δ.Ε.Υ.Α..Θ. προς την Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε».

Στη Θέρμη και στην έδρα της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης και Αποχέτευσης, σήμερα 4 Ιουλίου 2017 ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00μ.μ. συνήλθαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιχείρησης με την επωνυμία «Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης και Αποχέτευσης Θέρμης» σε τακτική συνεδρίαση μετά από την υπ' αριθμ. 2428/29-06-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. που επιδόθηκε σε καθένα σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν.1069/1980 (ΦΕΚ 191 Α71980) περί «Κινήτρων δια την ίδρυση Επιχειρήσεων Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως».

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο έντεκα (11) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7), σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα,

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1.	Πονερίδης Παναγιώτης (Πρόεδρος)	1.	Ευθυμίου Ιωάννης-Αναπληρωματικό μέλος (προσήλθε κατά την έναρξη της συζήτησης του 1 ^{ου} θέματος)
2.	Ζελιλίδης Διαμιανός (Αντιπρόεδρος)	2.	Φωτιάδης Αθανάσιος(προσήλθε κατά την συζήτηση του 1ου θέματος)
3.	Μοσχόπουλος Μοσχόπουλος	3.	Δημητρίου Δημήτριος(προσήλθε κατά την συζήτηση του 1ου θέματος)
4.	Ευθυμιάδης Ευθύμιος	4.	Σαμαράς Σωκράτης
5.	Χρυσόχοου Παύλος		
6.	Μαρκούδης Γρηγόριος		
7.	Λεμονάκη Χρυσούλα		

κηρύχθηκε από τον Πρόεδρο η έναρξη της συνεδρίασης

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Δ/ντρια Διοικητικών & Οικ. Υπηρεσιών κ. Κωστίκα Μαρία, γραμματέας του Δ.Σ. για την τήρηση των πρακτικών του συμβουλίου.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε στα μέλη ότι, σύμφωνα με το άρθρ.5 του Ν.1069/80 παρ 2. «Το Διοικητικόν Συμβούλιον ιδία : ε) Αποφασίζει περί αναθέσεως συντάξεως μελετών, έργων και προμηθειών και εγκρίνει ταύτας.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος είπε ότι η ΕΥΑΘ Α.Ε. είναι ο φορέας στον οποίο δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 20 του Ν. 2937/2001 και της από 27-7-2001 τριμερούς σύμβασης που υπογράφηκε μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου της ΕΥΑΘ Παγίων και της ΕΥΑΘ Α.Ε. παραχωρήθηκε το αποκλειστικό δικαίωμα παροχής υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης στις περιοχές που εκτείνεται η δραστηριότητά της όπως αυτή περιγράφεται στο άρθρο 26 του εν λόγω Νόμου.

Η Δημοτική Κοινότητα Θέρμης, του Δήμου Θέρμης ανήκει στην περιοχή που η ΕΥΑΘ Α.Ε. παρέχει μόνο υπηρεσίες αποχέτευσης. Διαθέτει πλήρες δίκτυο αποχέτευσης που

κατασκευάστηκε σε διάφορα στάδια από την ΕΥΑΘ Α.Ε. με χρηματοδότηση της και κυρίως με χρηματοδότηση του πρώην Δήμου Θέρμης ο οποίος σε αντιστάθμισμα ανέλαβε και την εκμετάλλευση του δικτύου. Το κατασκευασθέν δίκτυο έχει ως τελικό αποδέκτη την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων που βρίσκεται στην περιοχή Σίνδου.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.4 του άρθρου 10 του Ν.Δ.787/70 (ΦΕΚ 292Α) οι ιδιοκτήτες των ακινήτων που βρίσκονται στην περιοχή δραστηριότητας της ΕΥΑΘ Α.Ε. και έχουν τη δυνατότητα σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης υποχρεούνται να καταβάλλουν στην ΕΥΑΘ Α.Ε. "Δικαίωμα Χρήσεως Υπονόμων" το ύψος των οποίων καθορίζεται με ΚΥΑ των Υπουργών που συνεποπτεύουν την ΕΥΑΘ Α.Ε.

Η δημοτική Κοινότητα Πλαγιαρίου, της δημοτικής ενότητας Μίκρας (πρώην Δήμος Μίκρας) βρίσκεται εκτός περιοχής δραστηριότητας της ΕΥΑΘ Α.Ε. όσον αφορά τόσο την ύδρευση όσο και την αποχέτευση. Βούληση της ΕΥΑΘ Α.Ε. και της ΕΥΑΘ Παγίων αλλά και του πρώην Δήμου Μίκρας ήταν η εν λόγω περιοχή να ενταχθεί στην περιοχή αποχετευτικής δραστηριότητας της ΕΥΑΘ Α.Ε. σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 26 του Ν. 2937/2001. Ήδη με χρηματοδότηση του Ελληνικού Δημοσίου, της ΕΥΑΘ Παγίων και της Ευρωπαϊκής Ένωσης κατασκευάστηκε δίκτυο αποχέτευσης για την εξυπηρέτηση των ακινήτων που βρίσκονται στα γεωγραφικά όρια της Δημοτικής Κοινότητας Πλαγιαρίου της δημοτικής ενότητας Μίκρας του Δήμου Θέρμης. Το εν λόγω δίκτυο έχει ως τελικό αποδέκτη την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων «ΑΙΝΕΙΑ».

Με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010, οι δήμοι Θέρμης και Μίκρας, συνενώθηκαν σε ενιαίο Δήμο με την ονομασία, Δήμος Θέρμης. Σε εφαρμογή των ιδίων διατάξεων συνενώθηκαν και οι αντίστοιχες δημοτικές επιχειρήσεις ύδρευσης – αποχέτευσης.

Με το δεδομένο ότι η εκμετάλλευση των δικτύων αποχέτευσης, της Δημοτικής Κοινότητας Θέρμης, εκχωρήθηκαν από τον Δήμο στην Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης – Αποχέτευσης του Δήμου Θέρμης (ΔΕΥΑ Θέρμης), η ενοποιημένη πλέον ΔΕΥΑ Θέρμης είναι υπόχρεος της είσπραξης και εν συνεχεία καταβολής στην ΕΥΑΘ Α.Ε. του "Δικαιώματος Χρήσεως Υπονόμων" και λοιπών δαπανών που έχουν σχέση με την αποχέτευση των ακινήτων που βρίσκονται στις δημοτικές κοινότητες Θέρμης και Πλαγιαρίου, υδρεύονται από τη ΔΕΥΑ και αποχετεύονται στο δίκτυο υπονόμων. '

Με βάση τα ανωτέρω η Δ.Ε.Υ.Α. Θέρμης την 28η /01/ 2013 υπέγραψαν σύμβαση για την ετήσια καταβολή δαπανών με την ΕΥΑΘ Α.Ε., που έχει σχέση με την χρήση αποχέτευσης, από τη Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης – Αποχέτευσης Θέρμης στην ΕΥΑΘ Α.Ε.»

Επίσης συμφωνήθηκε το τίμημα να ορίζεται κατ' αποκοπή με συμφωνία των δυο μερών ανά διετία και ότι κάθε τίμημα που θα συμφωνείται μετά το 2013 κατά τα ως άνω, θα καταγράφεται **ως πρόσθετη πράξη** και θα υπογράφεται από τους εκπροσώπους των δυο μερών. Κάθε πράξη θα είναι παρεπόμενη της κατ αρχήν σύμβασης και θα διέπεται από το σύνολο των όρων της εκτός αν άλλως ορίζεται κατ' εξαίρεση.

Με την από 27/02-2015 σύμβαση συμφωνήθηκε για τη διετία 2014 και 2015, το τίμημα που θα καταβάλλει στην ΕΥΑΘ Α.Ε. η ΔΕΥΑ Θέρμης για "Δικαίωμα Χρήσεως Υπονόμων" των ακίνητων που υδρεύονται από αυτήν και αποχετεύονται στα δίκτυα της ΕΥΑΘ Α.Ε., συνυπολογιζομένων των επισφαλειών και των λειτουργικών δαπανών που υποβάλλεται η ΔΕΥΑ για τη βεβαίωση και είσπραξη των λογαριασμών, να παραμείνει στο ύψος των 200.000€ πλέον Φ.Π.Α. ετησίως.

Ομοίως και για το έτος 2016 συμφωνήθηκε το ύψος του "Δικαιώματος Χρήσεως Υπονόμων" των εν λόγω ακινήτων κατ' αποκοπή στις 200.000,00€.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών σχέδιο πρόσθετης πράξης για τα έτη 2017-2018 και διακανονισμού ληξιπρόθεσμων οφειλών, επί της 28^{ης} -1-2013 αρχικής σύμβασης η οποία και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, σύμφωνα με την οποία στο άρθρο 3 αναφέρεται: «*Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης αποτελεί... ο καθορισμός των ετήσιων τελών που θα καταβάλλει η Δ.Ε.Υ.Α. προς την Ε.Υ.Α.Θ. ΑΕ που αφορούν τα ακόλουθα:*

1. *Τέλη "Δικαιώματος Χρήσεως Υπονόμων" περιόδου 2017 -2018 των ακινήτων του Δήμου Θέρμης που υδρεύονται από τη Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης-Αποχέτευσης Θέρμης και αποχετεύονται στο δίκτυο της ΕΥΑΘ ΑΕ και*
2. *Διακανονισμό των ληξιπρόθεσμων οφειλών της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης-Αποχέτευσης Θέρμης προς ΕΥΑΘ ΑΕ τα οποία η δεύτερη των συμβαλλομένων αναγνωρίζει ότι την 15^η Μαΐου 2017 ανέρχονται στο ποσό των 386.000€» και στο Άρθρο 4*

« Η εξόφληση των παραπάνω οφειλών τα δύο μέρη συμφωνούν θα αποπληρωθεί ως εξής:

1. *Η αποπληρωμή της τρέχουσας θα γίνει σε 2 ισόποσες εξαμηνιαίες δόσεις των 100.000ευρώ πλέον Φ.Π.Α. η κάθε μία, που θα καταβάλλονται την 15^η Ιουλίου κα' θε έτους και την 15^η Φεβρουαρίου του επόμενου.....*
2. *Η αποπληρωμή της ληξιπρόθεσμης οφειλής θα γίνει σε ...»*

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών εισήγηση του Οικονομικού Τμήματος της Δ.Ε.Υ.Α.Θ. που αφορά στον τρόπο αποπληρωμής των οφειλών των ετήσιων τελών «Δικαίωμα Χρήσεως Υπονόμων» που καταβάλει η Δ.Ε.Υ.Α. Θέρμης προς την ΕΥΑΘ Α.Ε σύμφωνα με την οποία προτείνετε: 1. «*Η αποπληρωμή της τρέχουσας οφειλής των τελών «Δικαίωμα Χρήσεως Υπονόμων» 2016, η οποία ανέρχεται στο ύψος των 247.875,68€, να γίνει σε 2 ισόποσες δόσεις των 123.937,84€, που θα καταβληθούν την 15^η Ιουλίου 2017 και 15^η Φεβρουαρίου του 2018. Η τρέχουσα οφειλή για τα έτη 2017 και 2018 να γίνει σε 3 ισόποσες δόσεις.*

2. *Για τα τέλη χρήσης του έτους 2017 η αποπληρωμή να έχει ως εξής :*

1η δόση 15 Ιουλίου 2018

2η δόση 15 Σεπτεμβρίου 2018

3η δόση 15 Φεβρουαρίου 2019

Ομοίως και για τα τέλη χρήσης του έτους 2018, με αρχή έναρξης των δόσεων τον Ιούλιο του 2019.

Η αποπληρωμή της ληξιπρόθεσμης οφειλής, η οποία ανέρχεται στο ύψος των 137.585,60€, να γίνει σε 5 δόσεις, οι 4 πρώτες δόσεις θα είναι της αξίας των 27.500,00€ και η 5^η δόση θα είναι της αξίας των 27.585,60€. Η ημερομηνία έναρξης της αποπληρωμής αυτών να είναι η 20^η Σεπτεμβρίου 2017 και κάθε 20 εκάστου μηνός μέχρι την ολοκλήρωση της αποπληρωμής.

Ύστερα από τα παραπάνω ο Πρόεδρος πρότεινε την αποδοχή της πρότασης του Οικονομικού Τμήματος της Δ.Ε.Υ.Α.Θ. και την κατάρτιση της σχετικής σύμβασης βάσει των ανωτέρω προτάσεων και κάλεσε το Διοικητικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Προέδρου, τις σχετικές διατάξεις.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι ο μ ό φ ω ν α

1. Εγκρίνει το σχέδιο πρόσθετης πράξης επί της από 23-1-2013 αρχικής σύμβασης μεταξύ της Δ.Ε.Υ.Α. Θέρμης και της Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε., για την ετήσια καταβολή του "Δικαιώματος Χρήσεως Υπονόμων" και λοιπών δαπανών που έχουν σχέση με την αποχέτευση των ακινήτων που βρίσκονται στις δημοτικές κοινότητες Θέρμης και Πλαγιαρίου υδρεύονται από τη ΔΕΥΑ και αποχετεύονται στο δίκτυο υπονόμων για τα ημερολογιακά έτη 2017-2018 συμπεριλαμβανομένου των προτάσεων του Οικονομικού Τμήματος της Δ.Ε.Υ.Α.Θ..
2. Ειδικότερα το ύψος του "Δικαιώματος Χρήσεως Υπονόμων" των εν λόγω ακινήτων, ορίζεται κατ' αποκοπή και ανέρχεται για τα έτη 2017-2018 στις 200.000,00€ πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α. ετησίως. Το τίμημα αυτό η ΔΕΥΑ Θέρμης θα το αποδίδει Το τίμημα αυτό η ΔΕΥΑ Θέρμης θα το αποδίδει, μετά την έκδοση σχετικού τιμολογίου από την ΕΥΑΘ Α.Ε., ως εξής:

- 1η δόση 15 Ιουλίου 2018
- 2η δόση 15 Σεπτεμβρίου 2018
- 3η δόση 15 Φεβρουαρίου 2019

Ομοίως να ισχύουν τα ανωτέρω και για τα τέλη χρήσης του έτους 2018, με αρχή έναρξης καταβολής των δόσεων τον Ιούλιο του 2019.

3. Η αποπληρωμή της τρέχουσας οφειλής των τελών «Δικαίωμα Χρήσεως Υπονόμων» 2016, η οποία ανέρχεται στο ύψος των 247.875,68€, να γίνει σε 2 ισόποσες δόσεις των 123.937,84€, που θα καταβληθούν την 15^η Ιουλίου 2017 και 15^η Φεβρουαρίου του 2018.
4. Η αποπληρωμή της ληξιπρόθεσμης οφειλής, η οποία ανέρχεται στο ύψος των 137.585,60€, να γίνει σε 5 δόσεις, οι 4 πρώτες δόσεις θα είναι της αξίας των 27.500,00€ και η 5^η δόση θα είναι της αξίας των 27.585,60€. Η ημερομηνία έναρξης

της αποπληρωμής αυτών να είναι η 20^η Σεπτεμβρίου 2017 και κάθε 20 εκάστου μηνός μέχρι την ολοκλήρωση της αποπληρωμής

5. Κατά τα άλλα ισχύουν οι όροι της από 28-01-2013 σχετικής σύμβασης.
6. Στον προϋπολογισμό έτους 2017 και στους Κ.Α. 67-04-00-0002, 64-09-02-0011 & 54-02-02-0623 υπάρχει σχετική δέσμευση.
7. Εξουσιοδοτούν τον Πρόεδρο για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

.....
.....
Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το Πρακτικό Ν° 11 απόφαση 82/04-07-2017
Αφού τελείωσαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΠΟΝΕΡΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.